

PRILOG 4.

Centar za pružanje usluga u zajednici IZVOR, Emila Antića 20, Selce 51266 (OIB:75733262824), kojeg zastupa Nikica Sečen kao naručitelj (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**)

i

_____ (OIB: _____), kojeg zastupa _____ kao izvršitelj (u daljnjem tekstu: **Izvršitelj**),

sklopili su sljedeći

UGOVOR

o nabavi/isporuci usluge stručnog nadzora nad izvođenjem građevinskih radova u Rijeci i Novom Vinodolskom (nabava podijeljena u dvije grupe)

Predmet ugovora

Članak 1.

(1) Predmet Ugovora je nabava/isporuka usluge stručnog nadzora nad izvođenjem građevinskih radova rekonstrukcije: Grupa I - stambeno poslovnog objekta u Rijeci (k.č.br. 3829/2 K.O. Zamet, na adresi Pulska 9) i Grupa II - zgrade društveno-poslovne namjene u Novom Vinodolskom (k.č.br. 3600 K.O. Novi, na adresi Antuna Mažuranića 5) u provedenom postupku jednostavne nabave ev.br. nabave 20-02-2020-IP (nadalje: Nadzor).

(2) Stranke suglasno utvrđuju da je za nabavu usluga iz stavka 1. ovog članka proveden postupak jednostavne nabave evidencijski broj nabave 20-02-2020-IP te da je Odlukom o odabiru **Naručitelja** _____ 2020. godine odabrana ponuda **Izvršitelja**.

(3) Poziv za dostavu ponuda za u postupku jednostavne nabave navedenog u stavku 2. ovog članka jest sastavni dio ovog ugovora kao i ponuda **Izvršitelja** podnesena u postupku jednostavne nabave navedenom u stavku 2. ovog članka.

Obveze Izvršitelja

Članak 2.

(1) **Izvršitelj** potpisom ovog ugovora potvrđuje da je upoznat sa svim elementima potrebnim za dovršenje posla, te se obvezuje sukladno pozitivnim propisima (posebice Zakonu o gradnji) i pravilima struke provesti nadzor nad izvođenjem građevinskih radova rekonstrukcije objekata u Rijeci i Novom Vinodolskom.

(2) **Izvršitelj** se obvezuje provesti nadzor u vrsti, kvaliteti i količinama određenim u ponudbenom troškovniku **Izvršitelja** temeljem kojeg troškovnika je **Izvršitelj** izabran kao najpovoljniji ponuditelj u provedenom postupku bagatelne javne nabave. Troškovnik **Izvršitelja** je sastavni dio ovog Ugovora i valjana isporuka moguća je isključivo ukoliko je izvršena sukladno troškovniku **Izvršitelja** i u skladu s ovim Ugovorom te pozitivnim propisima.

Obveze Naručitelja

Članak 3.

(1) **Naručitelj** se obvezuje dati **Izvršitelju** na uvid i raspolaganje svu potrebnu dokumentaciju radi odgovarajućeg provođenja Nadzora.

Cijena

Članak 4.

(1) Cijena nadzora po ovom Ugovoru je nepromjenjiva i iznosi:

- za **Grupu I.** predmeta nabave - _____ kuna uvećano za PDV 25% u iznosu _____ kn, odnosno ukupno _____ kuna za Grupu I.,
- za **Grupu II.** Predmeta nabave – _____ kuna uvećano za PDV 25% u iznosu _____, odnosno ukupno _____ za Grupu II.,

PRILOG 4.

Ukupna cijena nadzora **za obje grupe predmeta nabave** (Grupa I. i Grupa II.) iznosi _____ kuna uvećano za PDV 25% u iznosu od _____ kn, odnosno sveukupno _____ kuna.

Navedena ukupna cijena je fiksna i nepromjenjiva.

(2) Naručitelj se obvezuje izvršiti isplatu cijena iz stavka 1. ovog članka u roku od 60 dana od dana zaprimanja računa Izvršitelja za uredno isporučene usluge nadzora na temelju ispostavljenih privremenih mjesečnih situacija i okončanih situacija za obje lokacije (čl. 1. st. 1. ovog Ugovora), doznakom na žiro račun Izvršitelja IBAN: _____ koji se vodi kod _____ banke d.d.

(3) Plaćanje predujma nije moguće.

Rok isporuke

Članak 5.

(1) Izvršitelj se obvezuje provoditi stručni nadzor od dana sklapanja ugovora za izvođenje radova odnosno od dana uvođenja u posao zasebno na obje lokacije definirane u čl. 1. st. 1. ovog Ugovora i za svo vrijeme izvođenja radova, uključivo sa sudjelovanjem u uspješnoj primopredaji radova odnosno ishodenoj uporabnoj dozvoli, te pri izradi okončanih situacija zasebno za obje lokacije.

(2) Rok izvršenja usluge stručnog nadzora gradnje, sukladno rokovima izvođenja radova, računajući od dana uvođenja u posao je:

- za lokaciju u Rijeci (Grupa I): 100 (slovima: sto) kalendarskih dana + 10 kalendarskih dana za izradu Izjava nadzornih inženjera,
- za lokaciju u Novom Vinodolskom (Grupa II): 180 (slovima: stoiosamdeset) kalendarskih dana + 20 dana za izradu Izjava nadzornih inženjera.

Usluga stručnog nadzora gradnje je izvršena kada je obavljena uspješna (bezuvjetna) primopredaja radova odnosno ishodena uporabna dozvola.

(3) U slučaju privremene zabrane izvođenja građevinskih radova tijekom ljetnih mjeseci u turističkim središtima te ako bi zbog ovlasti jedinica lokalne samouprave došlo do zbrane izvođenja građevinskih radova, a koja zabrana bi imala utjecaja na izvođenje radova u odnosu na koje se ugovara stručni nadzor, tj. ako bi iz tog razloga došlo do primjene zabrane radova, rok za izvršenje radova ne teče za vrijeme trajanja zabrane. Naručitelj će, ako je to moguće i u slučaju utjecaja zabrane radova na ovdje predmetne radove, zatražiti izuzeće od zabrane radove o čemu odlučuje nadležna jedinica lokalne samouprave.

(4) Stranke suglasno utvrđuju kako u trenutku sklapanja ovog Ugovora još uvijek nije odabran izvođač radova za Grupu I - stambeno poslovni objekt u Rijeci te da je u tijeku postupak javne nabave male vrijednosti radi odabira izvođača radova. Naručitelj se obvezuje izvijestiti Izvršitelja o izabranom izvođaču radova te datumu uvođenja u posao za navedenu Grupu I.

(5) Stranke suglasno utvrđuju kako je u trenutku sklapanja ovog Ugovora odabran izvođač radova za Grupu II - zgrada društveno-poslovne namjene u Novom Vinodolskom te će Naručitelj izvijestiti Izvršitelja o datumu uvođenja u posao za navedenu Grupu II.

(6) Naručitelj će o točnim datumima uvođenja u posao pisanim putem, najmanje 24 sata prije uvođenja u posao obavijestiti Izvršitelja.

Primopredaja

Članak 6.

(1) Nadzor se smatra uredno isporučenim kada je sa Izvršiteljem izvršen Konačni obračun i uredna (bezuvjetna) primopredaja radova za lokaciju u Novom Vinodolskom (grupa II) odnosno ishodena uporabna dozvola za lokaciju u Rijeci (grupa I).

PRILOG 4.

(2) Stranke će jedna drugu pisanim putem obavijestiti o svojoj ovlaštenoj osobi/osobama za koordinaciju, u roku od pet radnih dana računajući od dana sklapanja ovog Ugovora.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Članak 7.

(1) Izvršitelji se trenutkom potpisa ovog ugovora obvezuju uručiti Naručitelju bankovno jamstvo (bankarsku garanciju) sa klauzulom „na prvi poziv“ za uredno ispunjenje ugovora na iznos od 10% (deset posto) ugovorene cijene iz članka 4. stavka 1. ovog Ugovora bez PDV-a odnosno na iznos od _____ kn (slovima: _____ kuna) s rokom trajanja od najmanje godine dana računajući od dana sklapanja ovog Ugovora.

(2) Izvršitelj može, umjesto bankovnog jamstva iz stavka 1. ovog članka, u trenutku sklapanja ovog ugovora uručiti Naručitelju jednu solemniziranu bjanko zadužnicu na iznos do _____ kn (slovima: _____ kuna), a Naručitelj se obvezuje istu vratiti Izvršitelju nakon proteka jedne godine računajući od dana sklapanja ovog Ugovora u slučaju da nije došlo do naplate po bjanko zadužnicama/zadužnici.

(3) Naručitelj je ovlašten aktivirati bankovno jamstvo ili bjanko zadužnice/zadužnicu u cijelosti ili djelomično, tj. naplatiti se iz bankovnog jamstva ili bjanko zadužnica/zadužnice u cijelosti ili djelomično u slučajevima kada je temeljem pozitivnih propisa moguće umanjiti cijenu i/ili kada je temeljem pozitivnih propisa moguće angažirati drugog izvršitelja nadzora, a takav angažman drugog nadzora pada na teret Izvršitelja.

(4) U slučaju da Izvršitelj prilikom potpisa ovog Ugovora ne preda bankovno jamstvo iz stavka 1. ovog članka, odnosno ne preda bjanko zadužnice/zadužnicu, niti ih ne preda ni nakon proteka roka od tri radna dana od dana potpisivanja ovog Ugovora, ovaj Ugovor se smatra raskinutim te Naručitelj ima pravo na naknadu štete ukoliko ista nastane uslijed raskida ovog Ugovora temeljem odredbe ovog stavka.

Završne odredbe

Članak 8.

(1) Ovaj Ugovor smatra se sklopljenim i stupa na snagu kada ga potpišu obje ugovorne strane.

(2) Stranke će sve eventualne sporove nastale iz ovog Ugovora nastojati riješiti mirnim putem, a u suprotnom nadležan je stvarno nadležni sud u Rijeci.

(3) Na ovaj se Ugovor isključivo primjenjuje hrvatsko pravo i hrvatski jezik.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, za svaku stranku po 2 (dva).

Za Izvršitelja:

Za Naručitelja:

Direktor/ica

Ravnatelj

U Rijeci, _____ 2020.

U Rijeci, _____ 2020.

UR. BROJ: _____